



COPIA

COMUNE DI CASTELLO DELL'ACQUA
PROVINCIA DI SONDRIO

N. 9 Reg. Verbali

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
adottata in adunanza straordinaria di prima convocazione avente per oggetto

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, addì **TRENTUNO** del mese di **MARZO** alle ore **20.30**, su invito del Sindaco, recapitato ai Consiglieri Comunali sotto elencati nelle forme prescritte, nella Sede Comunale si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

	PRESENTI
PELLERANO ANDREA	SI
COLOMBINI MAURO	SI
DELLA ROMANA ANGELO	SI
TRIDELLA ANGELO	SI
MORETTI MARCO	SI
GROSINA MICHELA	SI
PIERLUIGI AMONINI	SI
COLOMBINI MARCELLINO	SI
MORESCHI SERENA	SI
MANSUETI DARIO	SI
LEONI IVAN	NO
RAINOLDI CLAUDIO	NO
GABRIELLI GIOVANNI	SI

partecipa il Segretario Comunale dott.ssa PAOLA SONGINI.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco dott. ANDREA PELLERANO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, invitando il Consiglio Comunale a trattare l'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Piano Regolatore Generale (P.R.G.) del Comune di Castello Dell'Acqua venne approvato con delibera di Giunta Regionale n. 13558 in data 08.10.1991;
- che con delibera di Giunta Regionale n. 15818 in data 23.12.2003 è stata approvata la variante generale al P.R.G.;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 18 in data 14.09.2005 è stata approvata variante ai sensi della Legge Regionale n. 23/97 per recepimento nuovo tracciato Sentiero Valtellina, modifica strada comunale e rettifica sentiero pedonale ;
- la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. individua quale strumento della pianificazione comunale il Piano di Governo del Territorio che si articola in tre distinti atti: il Documento di Piano; Il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole;
- l'art. 25 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 s.m.i. stabilisce che gli strumenti urbanistici vigenti conservano la loro efficacia fino all'approvazione del P.G.T. e, comunque, non oltre la data del 31 Dicembre 2012;
- con delibera della Giunta Comunale n. 65 del 28.11.2007 è stato dato avvio al procedimento per la redazione del PGT ai sensi della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.
- con delibera della Giunta Comunale n. 66 del 28.11.2007 è stato dato avvio al procedimento per la VAS, ai sensi della Legge Regionale 12/2005 e s.m.i.
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 28.11.2007 è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Castello dell'Acqua all'Arch. Gian Andrea Maspes e all'Ing. Pietro Maspes entrambi con studio a Sondrio (So), via Alessi, 12;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 23/10/2008 é stato affidato l'incarico per l'aggiornamento dello studio sulla componente geologica, idrogeologica e sismica del P.G.T. al Geologo Dott. Guido Merizzi con studio in Sondrio, Via Piazza 17
- la Regione Lombardia con DGR del 30.12.2009 n. 8/10971 ha determinato la procedura per la valutazione ambientale di Piani e programmi - VAS ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i. e d.c.r. n. 351/2007 definendo nell'"Allegato 1b" il modello metodologico per i piccoli Comuni quale è appunto Castello Dell'Acqua in ragione della classe di popolazione (inferiore ai 1000 abitanti)
- si è provveduto a dare avvio al procedimento di VAS del documento di piano del PGT mediante apposito avviso pubblicato all'albo pretorio comunale, su un quotidiano locale (La Provincia) e sul BURL n. 50 del 12/12/2007
- gli incontri pubblici con la popolazione, le parti sociali ed economiche sono stati effettuati nel giorno 15.07.2008 - durante il procedimento di VAS ;

Dato atto che sono state espletate ed osservate tutte le prescritte vigenti disposizioni di legge in materia, nonché le inerenti procedure atte a perfezionare l'iter volto all'adozione del P.G.T.;

Dato atto, in particolare, che con deliberazione della Giunta Comunale n 57 del 12/11/2008, si è provveduto a Definire lo schema operativo per la VAS e mappare le azioni del pubblico e dei componenti in materia ambientale coinvolto designando l'autorità competente per la V.A.S., che ha proceduto a tutti i relativi prescritti adempimenti;

- che è stata espletata la Vas (Valutazione Ambientale strategica) con n. 2 sedute (I° conferenza in data 05.05.2009 - ed in data 28.02.2011 - II° conferenza conclusiva) con le risultanze del parere motivato e dichiarazione di sintesi dell'autorità competente e proponente

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio";

Sentita l'illustrazione sintetica del Piano di Governo del Territorio da parte del Sindaco;

Preso atto del parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON VOTI n. 9 favorevoli n. 2 astenuti (Gabrielli Giovanni e Mansueti Dario) espressi per alzata di mano

DELIBERA

1) di adottare, ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) redatto dall'Arch. Gian Andrea Maspes e dall'Ing. Pietro Maspes e composto dai documenti di cui all'allegato A)

2) di approvare la documentazione di VAS, il rapporto ambientale e la documentazione di sintesi

3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12:

- entro novanta giorni dall'adozione gli atti del P.G.T. saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi, nella Segreteria comunale per un periodo continuativo di trenta giorni, ai fini della presentazione di osservazioni nei successivi trenta giorni;

- del deposito degli atti verrà fatta pubblicità all'Albo Pretorio comunale, sulle bacheche comunali, su un quotidiano a diffusione locale, sul B.U.R.L. e sul S.I.V.A.S.

- contemporaneamente al deposito il Documento di Piano, il Piano dei Servizi e il Piano delle Regole saranno trasmessi alla Provincia di Sondrio dotata di Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);

- contemporaneamente al deposito il Documento di Piano sarà trasmesso all'A.S.L. e all'A.R.P.A.;

4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 *"nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di P.G.T. si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi, oggetto di domanda di permesso di costruire ovvero di denuncia di inizio attività, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi"*.

Indi, in relazione all'urgenza, il Presidente propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI n. 9 favorevoli e n. 2 astenuti (Gabrielli Giovanni e Mansueti Dario) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Pellerano Andrea

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Colombini Mauro

F.to Songini Paola

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal 28.04.2011.

Lì, 28.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Songini Paola

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 28.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Songini Paola

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità:

- In data 31.03.2011 è stata **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.
- In data _____ è **divenuta esecutiva**, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Lì, 28.04.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Songini Paola